

COMMUNE D'AMBLAINVILLE (60)  
 CREATION D'UNE ZAC A VOCATION D'HABITAT

Avant Projet - Limites de ZAC

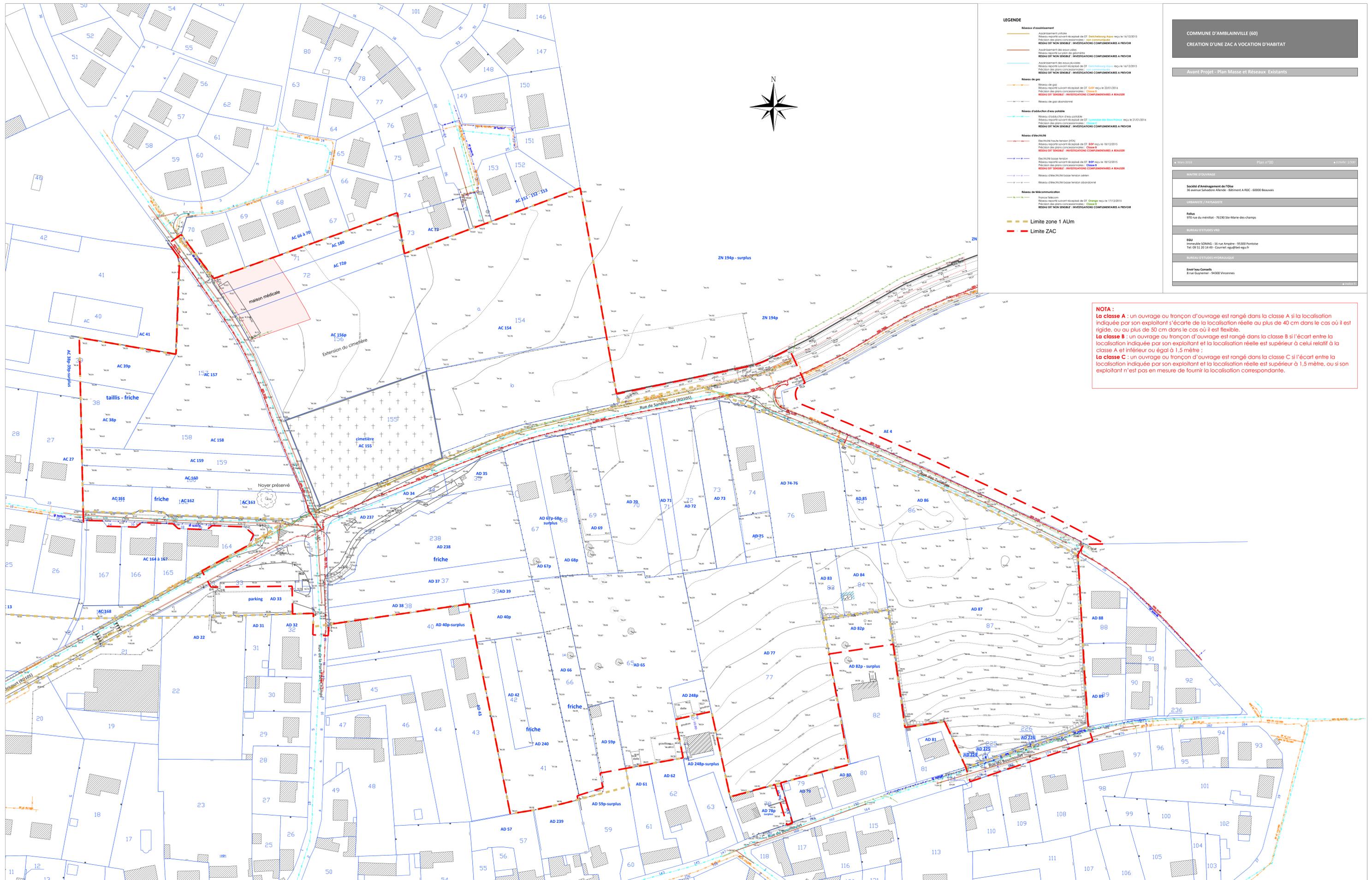
Mars 2022 Plan n°1000

MAITRE D'OUVRAGE  
 Société d'Aménagement de l'Osie  
 30 avenue Salvator Abdon - Bâtonnet A.R.C. - 60000 Beauvais

URBANISTE / PAYSAGISTE  
 Follis  
 570 rue du ménilat - 76100 Ste-Marie-des-champs

BUREAU D'ETUDES VED  
 EGU  
 Immeuble SOMAG - 15 rue Arpentier - 95000 Fontaine  
 Tél: 09 31 20 34 89 - Courriel: egu@eguparis.fr

BUREAU D'ETUDES HYDROLOGIQUE  
 Eau/veau Conseils  
 8 rue Guyotier - 94300 Vincennes



**LEGENDE**

**Réseau d'assainissement**

- Assainissement urbain
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 14/12/2015
- Pédon des plans concessionnaires - non communales
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR
- Assainissement des eaux usées
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 14/12/2015
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR

**Réseau de gaz**

- Réseau de gaz
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 12/01/2014
- Pédon des plans concessionnaires - Classe B
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR
- Réseau de gaz distribution

**Réseau d'adduction d'eau potable**

- Réseau d'adduction d'eau potable
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 21/01/2014
- Pédon des plans concessionnaires - Classe C
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR

**Réseau d'électricité**

- Electricité haute tension (HTA)
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 18/12/2015
- Pédon des plans concessionnaires - Classe A
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR
- Electricité basse tension
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 19/12/2015
- Pédon des plans concessionnaires - Classe B
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR
- Electricité basse tension (BTN)
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 17/12/2015
- Pédon des plans concessionnaires - Classe A
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR

**Réseau de télécommunication**

- Télécommunication
- Réseau reporté suivant acceptation de DT (Département) Accep reçu le 17/12/2015
- Pédon des plans concessionnaires - Classe A
- RESEAU DE NON SENSIBLE - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR

--- Limite zone 1 AUm  
 --- Limite ZAC

COMMUNE D'AMBLAINVILLE (60)  
 CREATION D'UNE ZAC A VOCATION D'HABITAT

Avant Projet - Plan Masse et Réseaux Existants

Maitre d'ouvrage  
 Société d'Aménagement de l'Oise  
 30 avenue Salvoire Abbeville - Bâtiment A.R.C. - 80000 Beauvais

URBANISTE / PAYAGISTE

Parcelle  
 570 rue du ménilant - 76190 Ste-Marie-des-champs

BUREAU D'ETUDES VID  
 EGU  
 Immeuble COMAG - 15 rue Ampère - 95000 Fontainebleau  
 Tél. 03 31 20 14 81 - Courriel: egu@comag.fr

BUREAU D'ETUDES HYDRAULIQUE

Envie'eau Conseils  
 8 rue Guyotier - 94300 Vincennes

**NOTA :**  
 La classe A : un ouvrage ou tronçon d'ouvrage est rangé dans la classe A si la localisation indiquée par son exploitant s'écarte de la localisation réelle au plus de 40 cm dans le cas où il est rigide, ou au plus de 50 cm dans le cas où il est flexible.  
 La classe B : un ouvrage ou tronçon d'ouvrage est rangé dans la classe B si l'écart entre la localisation indiquée par son exploitant et la localisation réelle est supérieur à celui relatif à la classe A et inférieur ou égal à 1,5 mètre ;  
 La classe C : un ouvrage ou tronçon d'ouvrage est rangé dans la classe C si l'écart entre la localisation indiquée par son exploitant et la localisation réelle est supérieur à 1,5 mètre, ou si son exploitant n'est pas en mesure de fournir la localisation correspondante.



**LEGENDE**

- Limite zone 1 AUm
- Limite ZAC
- Surfaces cessibles
- Voirie - BB 0/10 noir
- Plateau - BB 0/10 noir clouté ou grenailé
- Stationnement / aire de retournement - support engazonné
- Trottoir - BB 0/6 noir
- Cheminement piéton - béton sablé
- Cheminement piéton - stabilisé
- Espaces verts
- Noues
- Zone d'épandage des eaux pluviales
- Boisements conservés
- Jardins
- Jardins familiaux existants
- Jardins familiaux projetés
- Poste de Distribution électrique Public
- Poste dim. standard 3.80x2.40
- Zone Aedificandi en usufruit des propriétaires privés

COMMUNE D'AMBLAINVILLE (60)  
CREATION D'UNE ZAC A VOCATION D'HABITAT

---

AVANT PROJET

---

MARS 2018

---

MAITRE D'OUVRAGE

Société d'Aménagement de l'Osie  
30 avenue Sabotiers Abbeville - Bâtiment A.RDC - 60000 Beauvais

---

URBANISTE / PAYISAGISTE

---

Parcelle  
570 rue du ménilat - 76190 Ste-Marie-des-champs

---

BUREAU D'ETUDES VID

---

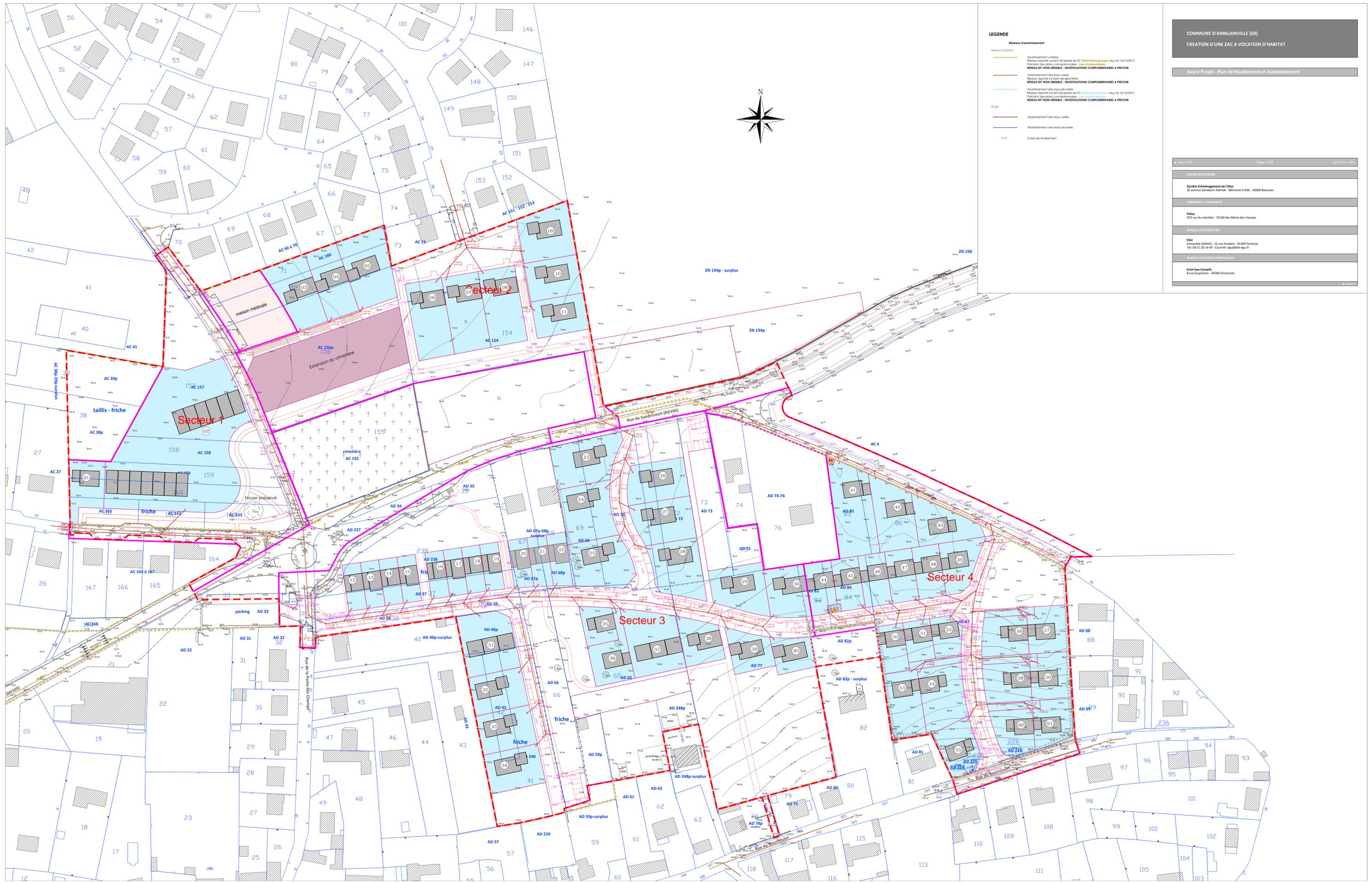
EGU  
Immeuble COMAG - 15 rue Arpentier - 95300 Fontaine  
Tel: 09 31 20 34 81 - Courriel: ep@epb.fr

---

BUREAU D'ETUDES HYDRAULIQUE

---

Ems/veu Conseils  
8 rue Guyotier - 94300 Vincennes



**LEGENDE**

**Réseaux d'assainissement**

- Réseaux Existant
- Assainissement unitaire
- Assainissement des eaux usées
- Assainissement des eaux pluviales
- Projets
- Assainissement des eaux usées
- Assainissement des eaux pluviales
- Cotes de Nivellement

**Réseaux d'approvisionnement**

- Réseau reporté suivant l'acceptation de DT (Deutschebourg Assis) reçu le 14/12/2015
- Précision des plans concessionnaires - non communautaire
- Réseau DT "NON SENSIBLE" - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A FÉVRIER
- Réseau reporté sur plan de génie civil
- Réseau DT "NON SENSIBLE" - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A FÉVRIER
- Réseau reporté suivant l'acceptation de DT (Deutschebourg Assis) reçu le 14/12/2015
- Précision des plans concessionnaires - non communautaire
- Réseau DT "NON SENSIBLE" - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A FÉVRIER

COMMUNE D'AMBLAINVILLE (60)  
 CREATION D'UNE ZAC A VOCATION D'HABITAT

---

Avant Projet - Plan de Nivellement et Assainissement

---

Mars 2018 Part n°02

MAITRE D'OUVRAGE

Société d'Aménagement de l'Oise  
 16 avenue Sabotier Allende - Bâtiment A.R.C. - 60000 Beauvais

URBANISME / PAYSAGISTE

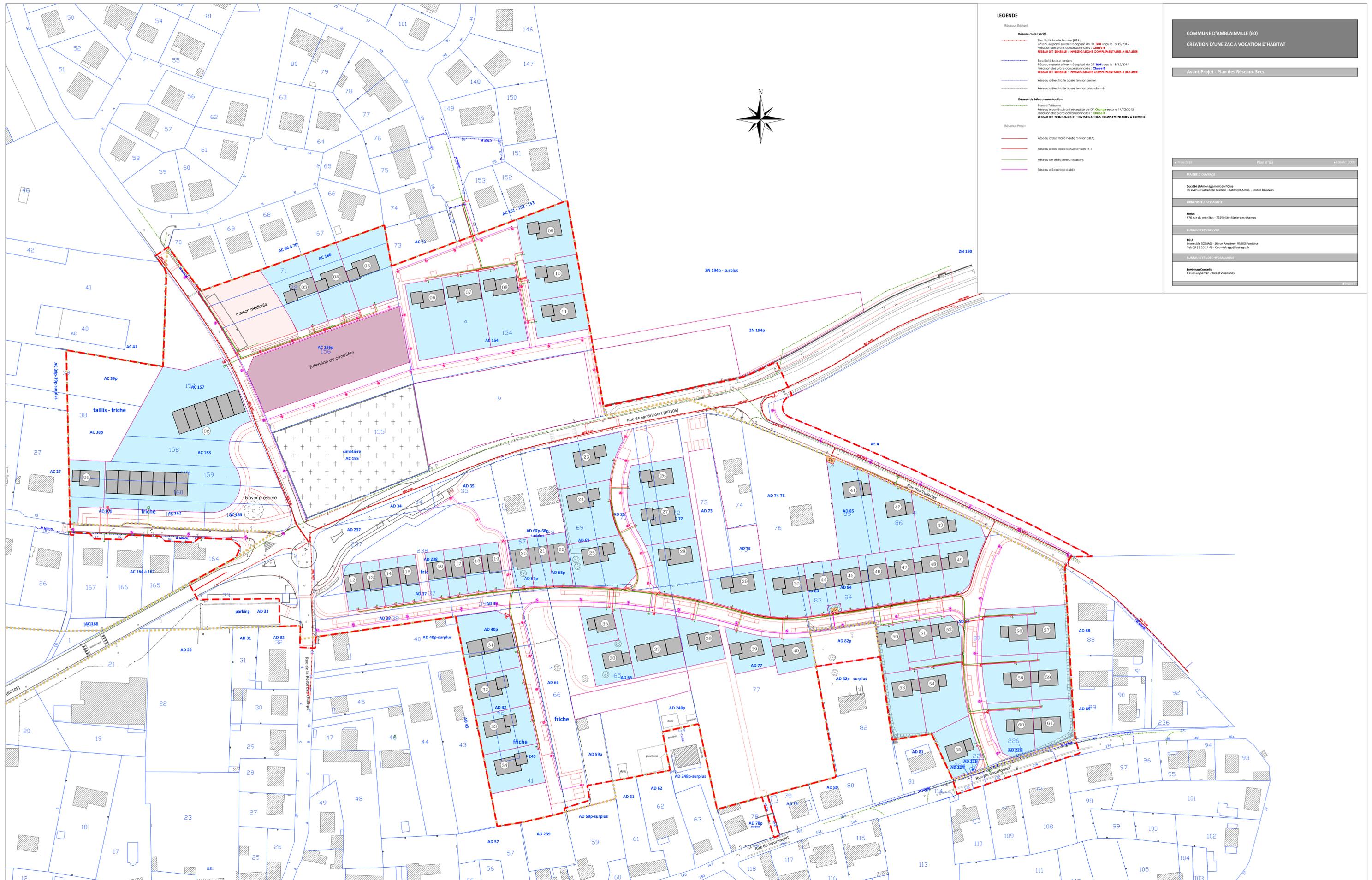
Titulaire  
 570 rue du ménilat - 76100 Ste-Marie-des-champs

BUREAU D'ETUDES VID

EGU  
 Immeuble COMAG - 15 rue Ampère - 95100 Fontaine  
 Tél: 09 31 20 34 81 - Courriel: egu@fontaine.fr

BUREAU D'ETUDES HYDRAULIQUE

Envie'vous Conseils  
 8 rue Guymer - 94300 Vincennes



- LEGENDE**
- Réseaux Existants**
- Réseau d'électricité
    - Électrifié haute tension (HTA) Réseau reporté suivant récépissé de DT 808F reçu le 18/12/2015 Précision des plans concessionnaires - Classe 4
    - RESEAU DIT "SÉRIÉ" - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A REALISER
    - Électrifié basse tension Réseau reporté suivant récépissé de DT 808F reçu le 18/12/2015 Précision des plans concessionnaires - Classe 8
    - RESEAU DIT "SÉRIÉ" - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A REALISER
    - Réseau d'électrifié basse tension aérien
    - Réseau d'électrifié basse tension abandonné
  - Réseau de Télécommunication
    - France Télécom Réseau reporté suivant récépissé de DT Change reçu le 17/12/2015 Précision des plans concessionnaires - Classe 8
    - RESEAU DIT "NON SÉRIÉ" - INVESTIGATIONS COMPLÉMENTAIRES A PREVOIR
- Réseaux Projet**
- Réseau d'électrifié haute tension (HTA)
  - Réseau d'électrifié basse tension (BT)
  - Réseau de Télécommunications
  - Réseau d'éclairage public

COMMUNE D'AMBLAINVILLE (60)  
 CREATION D'UNE ZAC A VOCATION D'HABITAT

Avant Projet - Plan des Réseaux Secs

Mars 2018 Part n°03

MAITRE D'OUVRAGE  
 Société d'Aménagement de l'Oise  
 16 avenue Sabotiers Abbeville - Bâtiment A.R.C. - 80000 Beauvais

URBANISME / PAYSAGISTE

Parcelle  
 570 rue du ménilat - 76190 Ste-Marie-des-champs

BUREAU D'ETUDES VED

EGU  
 Immeuble COMAG - 15 rue Ampère - 95000 Fontaine  
 Tél: 09 30 34 81 Courriel: egu@ved.fr

BUREAU D'ETUDES HYDRAULIQUE

Emu/veu Conseils  
 8 rue Guymer - 94300 Vincennes



**LEGENDE**

Réseaux Existants

- Réseau de gaz
- Réseau de gaz
- Réseau de gaz abandonné

Réseau d'adduction d'eau potable

- Réseau d'adduction d'eau potable
- Réseau reporté suivant récépissé de DT Luovine des Eaux France reçu le 21/01/2016
- Réseau de gaz abandonné

Réseaux Projet

- Réseau de gaz
- Réseau d'adduction d'eau potable (AEP)

COMMUNE D'AMBLAINVILLE (60)

CREATION D'UNE ZAC A VOCATION D'HABITAT

---

Avant Projet - Plan des Réseaux Fluides

---

Maitre d'ouvrage

Société d'Aménagement de l'Osie  
30 avenue Sabotiers Abland - Bâtiment A.R.C. - 60000 Beauvais

---

Urbaniste / Paysagiste

---

Parcelle  
570 rue du ménilat - 76100 Ste-Marie-des-champs

---

Bureau d'études VED

---

EGU  
Immobilier SOMAG - 15 rue Arpentier - 95000 Fontaine  
Tel: 09 31 20 34 81 - Courriel: egu@somag.fr

---

Bureau d'études Hydraulique

---

Emis'eau Conseils  
8 rue Guymer - 94300 Vincennes